

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.08.2026, поступившего на рассмотрение 26.08.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:	77:01:0005006:144		
Номер кадастрового квартала:	77:01:0005006		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 77-5/07-17010		
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, улица Погодинская, земельный участок 6/3		
Площадь, м²:	2034 +/- 16		
Кадастровая стоимость, руб.:	84516056.1		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:01:0005006:1126, 77:01:0005006:1028, 77:01:0005006:1129, 77:01:0005006:1027, 77:01:0005006:5235		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	эксплуатации комплекса зданий и территории под научные цели		
Сведения о кадастровом инженерере:	Лыков Александр Владимирович, № 2663, в Ассоциация СРО "ОПКД", СНИЛС 162-744-187 74, договор на выполнение кадастровых работ от 30.08.2024 № 17/7434-24, дата завершения кадастровых работ: 31.03.2026		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443		
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 77:01-6.334 от 18.01.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования земель установлен в соответствии с: Постановлением Правительства Москвы № 545 от 07.07.1998, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", вид/наименование: Зона регулирования застройки № 1, тип: Зоны охраны объектов культурного наследия, решения: 1. дата решения: 07.07.1998, номер решения: 545, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Москвы 2. дата решения: 03.11.2020, номер решения: 713, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент культурного наследия города Москвы Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 77:01-6.826 от 18.01.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования земель/требования к градостроительным регламентам утверждены в соответствии с Постановлением Правительства Москвы № 545 от 07.07.1998, вид/наименование: Территория зоны строгого регулирования застройки Зона строгого регулирования застройки № 1, решения: 1. дата решения: 14.12.2023, номер решения: 706, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент культурного наследия города Москвы 2. дата решения: 07.07.1998, номер решения: 545, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Москвы Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 77:01-8.1791 от 01.02.2024, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Режим использования земель/требования к градостроительным регламентам утверждены в соответствии с Приказом Департамента культурного наследия города Москвы № 885 от 14.11.2017, вид/наименование: Территория выявленного объекта археологического наследия "Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)", дата решения: 14.11.2017, номер решения: 885, наименование ОГВ/ОМСУ: Департамент культурного наследия города Москвы	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 77:01:0005006:117. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	

кодекса Российской Федерации; срок действия: с 06.05.2021; реквизиты документа-основания: постановление от 07.07.1998 № 545 выдан: Правительство Москвы ; распоряжение от 03.11.2020 № 713 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.02.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.12.2023 № 715 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; постановление Правительства Москвы от 07.07.1998 № 545 выдан: Правительство Москвы; постановление Правительства Москвы от 23.01.2007 № 34-ПП выдан: Правительство Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.03.2024; реквизиты документа-основания: об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль Новодевичьего монастыря", включенного в Список всемирного наследия (г. Москва, Новодевичий проезд, д.1), а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон от 01.08.2014 № 1360 выдан: Министерство культуры Российской Федерации; обращение от 27.02.2020 № 2141-12-02 (Вх. 06091 от 05.03.2020) выдан: Министерство культуры Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.03.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение от 14.12.2023 № 706 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; постановление Правительства Москвы от 07.07.1998 № 545 выдан: Правительство Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.03.2024; реквизиты документа-основания: приказ от 14.11.2017 № 885 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.02.2025; реквизиты документа-основания: приказ от 28.02.2024 № 350 выдан: Министерство культуры Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.04.2026; реквизиты документа-основания: приказ от 28.02.2024 № 350 выдан: Министерство культуры Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.04.2026; реквизиты документа-основания: приказ от 28.02.2024 № 350 выдан:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	
		Министерство культуры Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 02.04.2026; реквизиты документа-основания: приказ Департамента культурного наследия города Москвы от 20.12.2019 № 1030 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы ; постановление Правительства Москвы от 03.08.2010 № 672-ПП выдан: Правительство Москвы .	
Получатель выписки:		Ниденс Алексей Викторович, действующий(ая) на основании документа "" Публичное акционерное общество «ДОМ.РФ»	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 29			
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Российская Федерация
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 77-77-14/004/2008-174 23.05.2008 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		предмет:	весь объект
		дата государственной регистрации:	27.11.2025 18:31:00
		номер государственной регистрации:	77:01:0005006:144-77/051/2025-1
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок не определен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "ДОМ.РФ", ИНН: 7729355614, ОГРН: 1027700262270
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Передаточный акт объектов недвижимого имущества, № 15пр-6.3, выдан 14.11.2025 Распоряжение О совершении единым институтом развития в жилищной сфере - публичным акционерным обществом "ДОМ.РФ" юридических и иных действий, в том числе сделок, в качестве агента Российской Федерации, № 2220-р, выдан 11.11.2025 Протокол заседания Правительственной комиссии по повышению эффективности использования федерального имущества и развитию территорий, № 15пр, выдан 09.09.2025

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

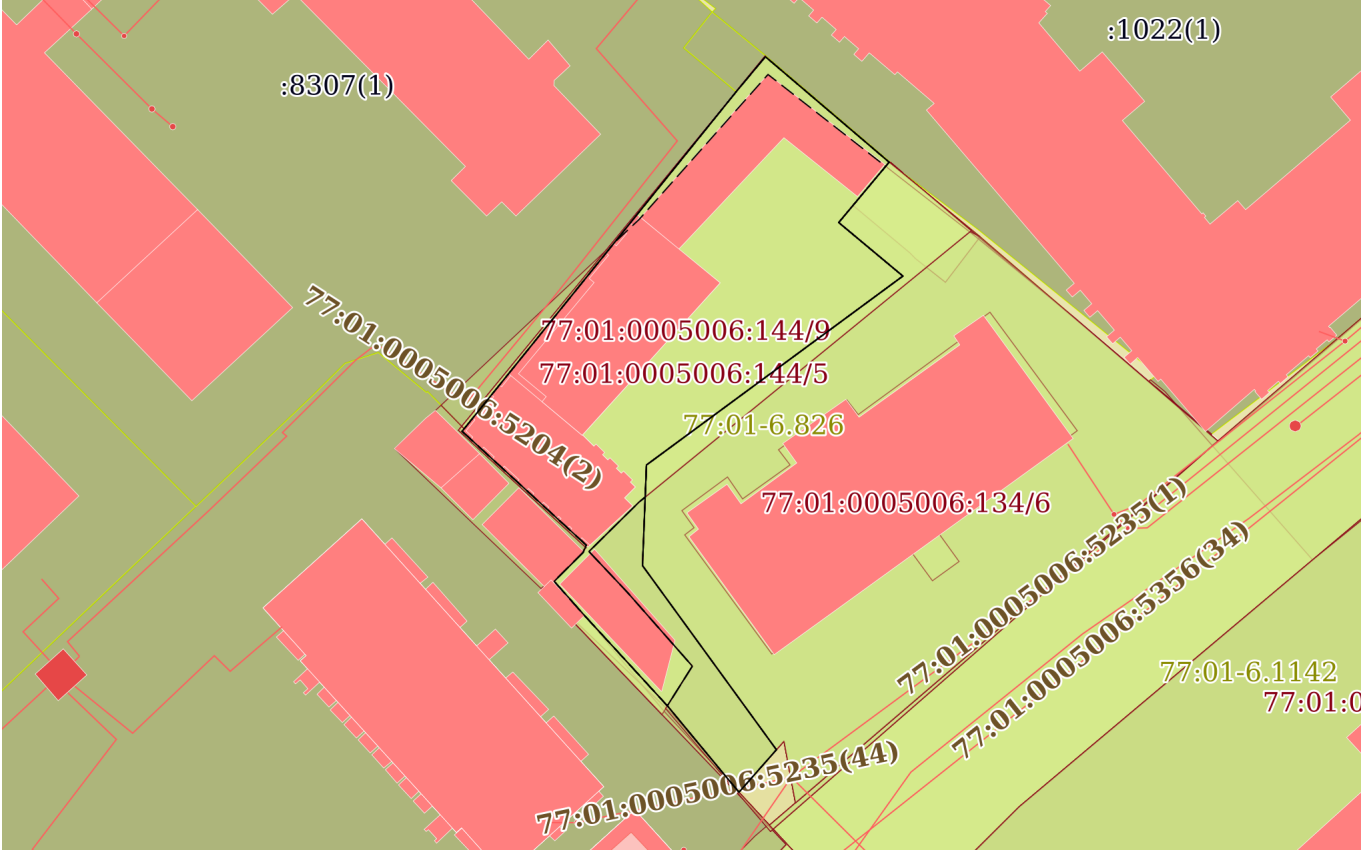
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	312°31.4`	22.59	данные отсутствуют	77:01:0005006:3(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	39°28.3`	0.44	данные отсутствуют	77:01:0005006:3(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	38°53.8`	58.05	данные отсутствуют	77:01:0005006:8307(1)	119435, Г.МОСКВА, ПЕР. БОЛЬШОЙ САВВИНСКИЙ, Д.9
4	1.1.4	1.1.5	39°49.8`	6.12	данные отсутствуют	77:01:0005006:5343(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	130°26.5`	21.8	данные отсутствуют	77:01:0005006:1022(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	219°53.6`	7.55	данные отсутствуют	77:01:0005006:134(1)	Калужская область, г. Обнинск, ул.Королева, д.4; адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	219°51.3`	3	данные отсутствуют	77:01:0005006:134(1)	Калужская область, г. Обнинск, ул.Королева, д.4; адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	129°51.5`	11.2	данные отсутствуют	77:01:0005006:134(1)	Калужская область, г. Обнинск, ул.Королева, д.4; адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	233°36.7`	42.7	данные отсутствуют	77:01:0005006:134(1)	Калужская область, г. Обнинск, ул.Королева, д.4; адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	182°15.0`	13.5	данные отсутствуют	77:01:0005006:134(1)	Калужская область, г. Обнинск, ул.Королева, д.4; адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	143°58.9`	30.53	данные отсутствуют	77:01:0005006:134(1)	Калужская область, г. Обнинск, ул.Королева, д.4; адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	221°24.0`	7.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	225°0.0`	0.06	данные отсутствуют	77:01:0005006:3(1)	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	320°24.7`	14.92	данные отсутствуют	77:01:0005006:3(1)	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	317°28.6`	16.53	данные отсутствуют	77:01:0005006:3(1)	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	318°25.7`	6.15	данные отсутствуют	77:01:0005006:3(1)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097							
Кадастровый номер:				77:01:0005006:144			
1	2	3	4	5	6	7	8
17	1.1.17	1.1.18	45°4.4`	5.47	данные отсутствуют	77:01:0005006:3(1)	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.1	23°57.7`	1.08	данные отсутствуют	77:01:0005006:3(1)	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК Москвы				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	7504.96	4513.75	-	0.1
2	7520.23	4497.1	-	0.1
3	7520.57	4497.38	Долговременный межевой знак	0.1
4	7565.75	4533.83	-	0.1
5	7570.45	4537.75	-	0.1
6	7556.31	4554.34	-	0.1
7	7550.52	4549.5	-	0.1
8	7548.22	4547.58	-	0.1
9	7541.04	4556.18	-	0.1
10	7515.71	4521.81	-	0.1
11	7502.22	4521.28	-	0.1
12	7477.53	4539.23	-	0.1
13	7471.87	4534.24	-	0.1
14	7471.83	4534.2	-	0.1
15	7483.33	4524.69	Долговременный межевой знак	0.1
16	7495.51	4513.52	-	0.1
17	7500.11	4509.44	Долговременный межевой знак	0.1
18	7503.97	4513.31	-	0.1
1	7504.96	4513.75	-	0.1

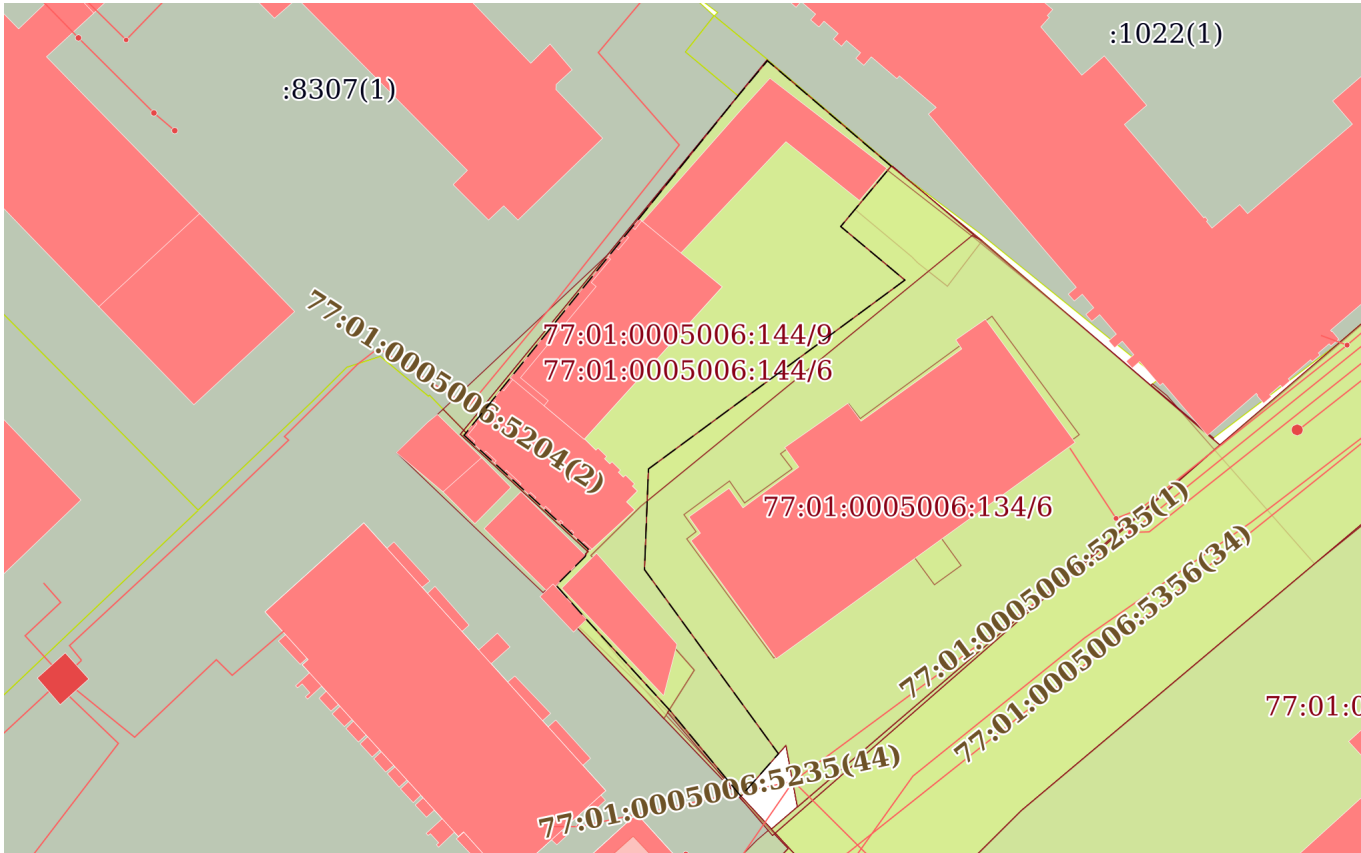
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 77:01:0005006:144/5	
Масштаб 1:1000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 77:01:0005006:144/6	
			
Масштаб 1:1000	Условные обозначения:		

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 77:01:0005006:144/7	
Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

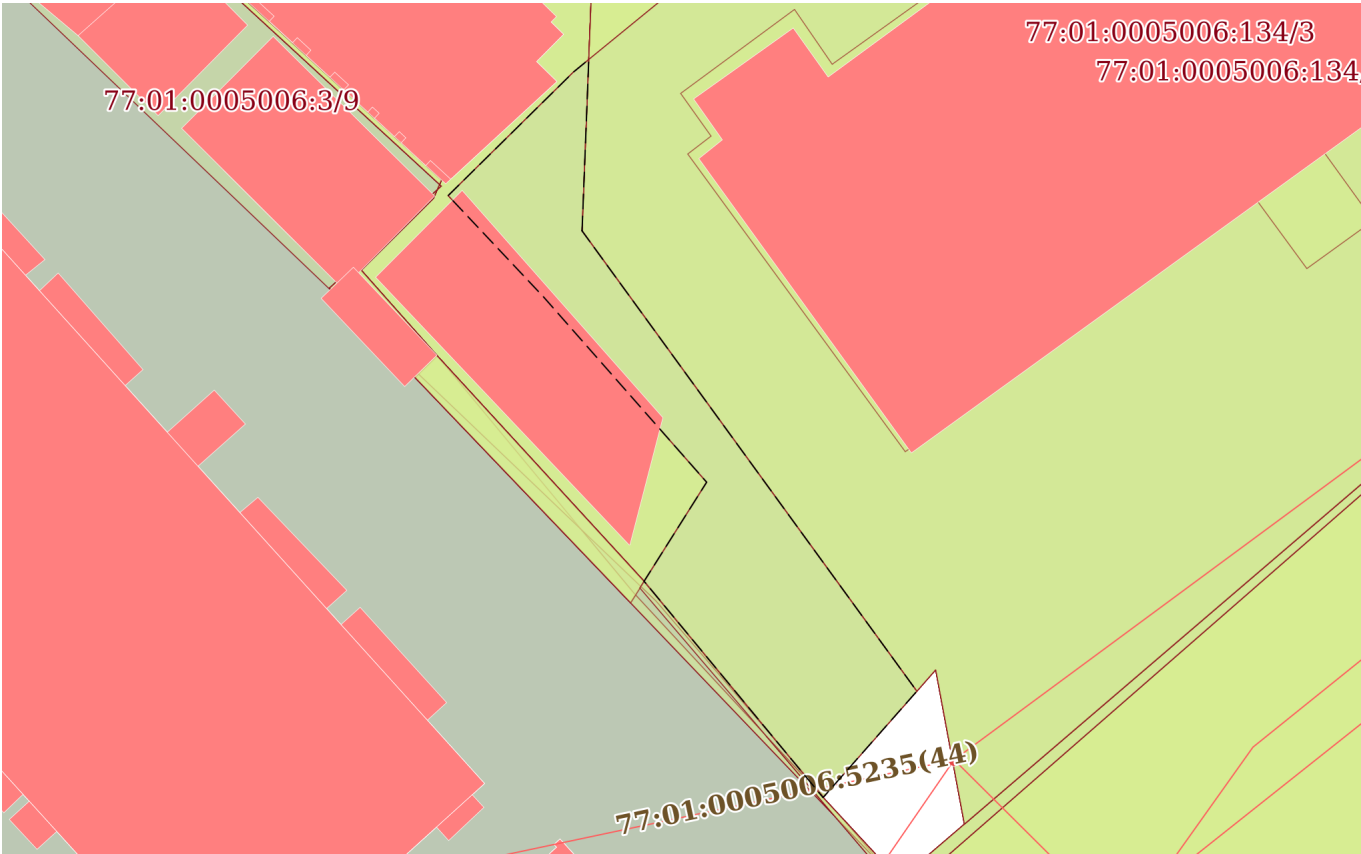
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 77:01:0005006:144/8	
Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 77:01:0005006:144/9	
Масштаб 1:900	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 4	Всего листов раздела 4: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 77:01:0005006:144/10	
			
Масштаб 1:400	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
77:01:0005006:144/5	1974	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 15.12.2023 № 715 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; постановление Правительства Москвы от 07.07.1998 № 545 выдан: Правительство Москвы; постановление Правительства Москвы от 23.01.2007 № 34-ПП выдан: Правительство Москвы; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель/требования к градостроительным регламентам утверждены в соответствии с Постановлением Правительства Москвы № 545 от 07.07.1998; Реестровый номер границы: 77:01-6.825; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Территория объединенных охранных зон Охранная (объединенная охранный) зона № 120	
77:01:0005006:144/6	2034	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль Новодевичьего монастыря", включенного в Список всемирного наследия (г. Москва, Новодевичий проезд, д.1), а также требований к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон от 01.08.2014 № 1360 выдан: Министерство культуры Российской Федерации; обращение от 27.02.2020 № 2141-12-02 (Вх. 06091 от 05.03.2020) выдан: Министерство культуры Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах регламентных участков утверждены Приказом Минкультуры России от 01.08.2014 № 1360.; Реестровый номер границы: 77:01-6.98;	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	
		Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Новодевичьего монастыря»; Тип зоны: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности	
77:01:0005006:144/7	1816	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 28.02.2024 № 350 выдан: Министерство культуры Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Новодевичьего монастыря», XVI - первая половина XX вв. (г. Москва), включенный в Список всемирного наследия предусмотрены Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 28 февраля 2024 г. N 350 "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль Новодевичьего монастыря", XVI - первая половина XX вв. (г. Москва, Новодевичий проезд, д. 1), включенного в Список всемирного наследия, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон"; Реестровый номер границы: 77:01-6.1181; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – ЗРЗ-2, участок 54, объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Новодевичьего монастыря», XVI - первая половина XX вв. (г. Москва), включенный в Список всемирного наследия; Тип зоны: Зоны охраны объектов культурного наследия	
77:01:0005006:144/8	1816	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 28.02.2024 № 350 выдан: Министерство культуры Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Новодевичьего монастыря», XVI - первая половина XX вв. (г. Москва), включенный в Список всемирного наследия предусмотрены Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 28 февраля 2024 г. N 350 "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль Новодевичьего монастыря", XVI - первая половина XX вв. (г. Москва,	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	
		Новодевичий проезд, д. 1), включенного в Список всемирного наследия, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон"; Реестровый номер границы: 77:01-6.1142; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – ЗРЗ объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Новодевичьего монастыря», XVI - первая половина XX вв. (г. Москва), включенный в Список всемирного наследия; Тип зоны: Зоны охраны объектов культурного наследия	
77:01:0005006:144/9	1816	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 28.02.2024 № 350 выдан: Министерство культуры Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Новодевичьего монастыря», XVI - первая половина XX вв. (г. Москва), включенный в Список всемирного наследия предусмотрены Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 28 февраля 2024 г. N 350 "Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль Новодевичьего монастыря", XVI - первая половина XX вв. (г. Москва, Новодевичий проезд, д. 1), включенного в Список всемирного наследия, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон"; Реестровый номер границы: 77:01-6.1123; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – ЗРЗ-0, участок 1, объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Новодевичьего монастыря», XVI - первая половина XX вв. (г. Москва), включенный в Список всемирного наследия; Тип зоны: Зоны охраны объектов культурного наследия	
77:01:0005006:144/10	218	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ Департамента культурного наследия города Москвы от 20.12.2019 № 1030 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы ; постановление Правительства Москвы от 03.08.2010 № 672-ПП выдан: Правительство Москвы ;	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	
		Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель утвержден: Постановлением Правительства Москвы № 672-ПП от 03.08.2010; Реестровый номер границы: 77:01-8.848; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Бюст Н.Ф.Гамалея, 1956 г., ск-ры С.Я.Ковнер и Н.А.Максимченко, бронза, гранит, Московская контрольная палата - с 1930-х гг. Онкологический институт им. П.А. Герцена, конец XIX в. - начало XX вв., архитекторы А.Е. Вебер, И.Е. Бондаренко (?); Тип зоны: Территория объекта культурного наследия	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 07.07.1998 № 545 выдан: Правительство Москвы ; распоряжение от 03.11.2020 № 713 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель установлен в соответствии с: Постановлением Правительства Москвы № 545 от 07.07.1998, Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"; Реестровый номер границы: 77:01-6.334; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона регулирования застройки № 1; Тип зоны: Зоны охраны объектов культурного наследия	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение от 14.12.2023 № 706 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; постановление Правительства Москвы от 07.07.1998 № 545 выдан: Правительство Москвы; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель/требования к градостроительным регламентам утверждены в соответствии с Постановлением Правительства Москвы № 545 от 07.07.1998; Реестровый номер границы: 77:01-6.826; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Территория зоны строгого регулирования застройки Зона строгого регулирования застройки № 1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 14.11.2017 № 885 выдан: Департамент культурного наследия города Москвы; Содержание ограничения (обременения): Режим использования земель/требования к градостроительным регламентам утверждены в соответствии с Приказом Департамента культурного наследия города Москвы № 885 от 14.11.2017; Реестровый номер границы: 77:01-8.1791; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия; Вид зоны по документу: Территория выявленного объекта археологического наследия "Культурный слой в границах города Москвы XVIII в. (Камер-Коллежского вала)"	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097			
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 77:01:0005006:144/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	7520.23	4497.1	-	-
2	7520.57	4497.38	-	-
3	7545.52	4517.51	-	-
4	7548.64	4520.83	-	-
5	7568.07	4538.1	-	-
6	7555.75	4553.87	-	-
7	7550.52	4549.5	-	-
8	7548.22	4547.58	-	-
9	7541.04	4556.18	-	-
10	7515.71	4521.81	-	-
11	7502.22	4521.28	-	-
12	7477.53	4539.23	-	-
13	7471.87	4534.24	-	-
14	7474.57	4531.93	-	-
15	7483.33	4524.69	-	-
16	7495.51	4513.52	-	-
17	7500.11	4509.44	-	-
18	7503.97	4513.31	-	-
19	7504.96	4513.75	-	-
1	7520.23	4497.1	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097

Кадастровый номер: 77:01:0005006:144

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 77:01:0005006:144/6			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	7520.23	4497.1	-	-
2	7520.57	4497.38	-	-
3	7565.75	4533.83	-	-
4	7570.45	4537.75	-	-
5	7556.31	4554.34	-	-
6	7550.52	4549.5	-	-
7	7548.22	4547.58	-	-
8	7541.04	4556.18	-	-
9	7515.71	4521.81	-	-
10	7502.22	4521.28	-	-
11	7477.53	4539.23	-	-
12	7471.87	4534.24	-	-
13	7471.83	4534.2	-	-
14	7483.33	4524.69	-	-
15	7495.51	4513.52	-	-
16	7500.11	4509.44	-	-
17	7503.97	4513.31	-	-
18	7504.4	4513.5	-	-
19	7504.62	4513.74	-	-
20	7504.71	4513.64	-	-
21	7504.96	4513.75	-	-
1	7520.23	4497.1	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097

Кадастровый номер: 77:01:0005006:144

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 77:01:0005006:144/7				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	7520.23	4497.1	-	-
2	7520.57	4497.38	-	-
3	7565.75	4533.83	-	-
4	7570.45	4537.75	-	-
5	7556.31	4554.34	-	-
6	7550.52	4549.5	-	-
7	7548.22	4547.58	-	-
8	7541.04	4556.18	-	-
9	7515.71	4521.81	-	-
10	7511.41	4521.64	-	-
11	7510.73	4520.81	-	-
12	7504.11	4514.1	-	-
13	7498.66	4519.23	-	-
14	7488.74	4527.96	-	-
15	7483.42	4524.61	-	-
16	7495.51	4513.52	-	-
17	7500.11	4509.44	-	-
18	7503.97	4513.31	-	-
19	7504.4	4513.5	-	-
20	7504.62	4513.74	-	-
21	7504.71	4513.64	-	-
22	7504.96	4513.75	-	-
1	7520.23	4497.1	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097

Кадастровый номер: 77:01:0005006:144

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 77:01:0005006:144/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	7520.23	4497.1	-	-
2	7520.57	4497.38	-	-
3	7565.75	4533.83	-	-
4	7570.45	4537.75	-	-
5	7556.31	4554.34	-	-
6	7550.52	4549.5	-	-
7	7548.22	4547.58	-	-
8	7541.04	4556.18	-	-
9	7515.71	4521.81	-	-
10	7511.41	4521.64	-	-
11	7510.73	4520.81	-	-
12	7504.11	4514.1	-	-
13	7498.66	4519.23	-	-
14	7488.74	4527.96	-	-
15	7483.42	4524.61	-	-
16	7495.51	4513.52	-	-
17	7500.11	4509.44	-	-
18	7503.97	4513.31	-	-
19	7504.4	4513.5	-	-
20	7504.62	4513.74	-	-
21	7504.71	4513.64	-	-
22	7504.96	4513.75	-	-
1	7520.23	4497.1	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 29

27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097

Кадастровый номер: 77:01:0005006:144

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 77:01:0005006:144/9				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	7520.23	4497.1	-	-
2	7520.57	4497.38	-	-
3	7565.75	4533.83	-	-
4	7570.45	4537.75	-	-
5	7556.31	4554.34	-	-
6	7550.52	4549.5	-	-
7	7548.22	4547.58	-	-
8	7541.04	4556.18	-	-
9	7515.71	4521.81	-	-
10	7511.41	4521.64	-	-
11	7510.73	4520.81	-	-
12	7504.11	4514.1	-	-
13	7498.66	4519.23	-	-
14	7488.74	4527.96	-	-
15	7483.42	4524.61	-	-
16	7495.51	4513.52	-	-
17	7500.11	4509.44	-	-
18	7503.97	4513.31	-	-
19	7504.4	4513.5	-	-
20	7504.62	4513.74	-	-
21	7504.71	4513.64	-	-
22	7504.96	4513.75	-	-
1	7520.23	4497.1	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 6		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 29				
27.08.2026г. № КУВИ-001/2026-115492097				
Кадастровый номер:		77:01:0005006:144		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 77:01:0005006:144/10				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	7502.22	4521.28	-	-
2	7477.53	4539.23	-	-
3	7471.87	4534.24	-	-
4	7471.83	4534.2	-	-
5	7483.33	4524.69	-	-
6	7483.42	4524.6	-	-
7	7488.74	4527.96	-	-
8	7498.66	4519.23	-	-
9	7504.11	4514.1	-	-
10	7510.73	4520.81	-	-
11	7511.41	4521.64	-	-
1	7502.22	4521.28	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия